

قیمت حق بهره برداری زمین صنعتی در شهرک ها و نواحی صنعتی استان سال ۱۴۰۳

نام شهرک / ناحیه	حداقل درصد پرداخت نقد یک ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته ۱۴۰۴	حداقل درصد پرداخت نقد دو ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد سه ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد چهار ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	وضعیت شهرک	وضعیت تقاضا
شهرک صنعتی امیدیه	%۲۰	۷,۰۲۰,۰۰۰	%۲۰	۸,۵۶۷,۶۰۲	%۳۰	۹,۰۴۳,۴۴۸	%۲۰	۱۰,۱۴۳,۴۲۰	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی اندیمشک ۱	%۳۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	%۳۰	۱۰,۷۶۳,۰۹۳	***	***	%۲۰	۱۳,۰۰۴,۳۸۵	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اندیمشک ۲	%۳۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	%۴۰	۹,۹۰۵,۴۰۸	***	***	%۲۰	۱۲,۲۸۱,۹۲۰	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اهواز ۱	%۴۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۳۴۹,۶۰۲,۶۴۳	***	***	%۲۰	۳۳۳,۴۷۹,۵۱۴	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اهواز ۲	%۴۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۶,۳۱۴,۷۹۰	***	***	%۲۰	۲۰,۲۲۹,۰۴۴	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اهواز ۳	%۳۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۲۹,۱۳۳,۵۵۴	***	***	%۲۰	۳۶,۱۲۳,۲۹۳	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اهواز ۴	%۴۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۳۹,۸۴۱,۰۵۷	***	***	%۲۰	۱۷۳,۳۹۱,۸۰۵	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی اهواز ۵	%۳۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۸,۶۴۵,۴۷۴	***	***	%۲۰	۲۳,۱۱۸,۹۰۷	توسعه یافته	تقاضا محور
شهرک صنعتی ایذه	%۲۰	۶,۶۵۰,۰۰۰	%۳۰	۷,۹۳۲,۷۷۹	%۴۰	۸,۲۹۲,۹۷۱	%۲۰	۹,۶۰۸,۷۹۶	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی آبادان ۱	%۳۰	۷,۲۰۰,۰۰۰	%۳۰	۸,۵۸۸,۸۷۴	%۴۰	۸,۹۷۸,۸۵۵	%۲۰	۱۰,۴۰۳,۵۰۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی آبادان ۲	%۴۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۶۹,۹۲۰,۵۲۹	***	***	%۲۰	۸۶,۶۹۵,۹۰۳	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی آغاجاری	%۲۰	۴,۵۵۶,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۲۶,۸۹۸	%۲۰	۶,۰۵۶,۸۲۷	%۲۰	۶,۵۸۳,۱۰۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی باغملک	%۲۰	۶,۵۷۰,۰۰۰	%۳۰	۷,۸۳۷,۳۴۸	%۴۰	۸,۱۹۳,۲۰۵	%۲۰	۹,۴۹۳,۲۰۱	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی بندر امام نمینی (ره)	%۲۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	%۳۰	۹,۵۴۳,۱۹۳	%۴۰	۹,۹۷۶,۵۰۶	%۲۰	۱۱,۵۵۹,۴۵۴	توسعه یافته	غیر تقاضا محور
شهرک صنعتی بندر ماهشهر*	%۲۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	%۳۰	۹,۵۴۳,۱۹۳	%۴۰	۹,۹۷۶,۵۰۶	%۲۰	۱۱,۵۵۹,۴۵۴	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور

نام شهرک / ناحیه	حداقل درصد پرداخت نقد یک ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته ۱۴۰۴	حداقل درصد پرداخت نقد دو ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد سه ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد چهار ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	وضعیت شهرک	وضعیت تقاضا
بهرک صنعتی بهبهان	%۳۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	%۴۰	۹,۹۰۵,۴۰۸	***	***	%۲۰	۱۲,۲۸۱,۹۲۰	توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی خرمشهر*	%۳۰	۷,۱۰۰,۰۰۰	%۳۰	۸,۴۶۹,۵۸۴	%۴۰	۸,۸۵۴,۱۴۹	%۲۰	۱۰,۲۵۹,۰۱۵	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
بهرک صنعتی دزفول ۱	%۴۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	***	***	***	***	%۲۰	۳۶,۱۲۳,۲۹۳	کمتر توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی دزفول ۲	%۳۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۲,۸۱۸,۷۶۴	***	***	%۲۰	۱۵,۸۹۴,۲۴۹	کمتر توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی دزفول ۳	%۴۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۶۹,۹۲۰,۵۲۹	***	***	%۲۰	۸۶,۶۹۵,۹۰۳	کمتر توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی دزفول ۴	%۴۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۳,۹۸۴,۱۰۶	***	***	%۲۰	۱۷,۳۳۹,۱۸۱	کمتر توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی رامهرمز	%۲۰	۶,۰۳۰,۰۰۰	%۳۰	۷,۹۹۲,۴۲۵	%۴۰	۸,۳۵۵,۳۲۳	%۲۰	۹,۶۸۱,۰۴۲	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
بهرک صنعتی سوسنگرد	%۲۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	%۳۰	۵,۹۶۴,۴۹۶	%۴۰	۶,۲۳۵,۳۱۶	%۲۰	۷,۲۲۴,۶۵۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
بهرک صنعتی شادگان	%۲۰	۴,۵۵۰,۰۰۰	%۲۰	۵,۴۲۷,۶۹۱	%۴۰	۵,۶۷۴,۱۳۸	%۲۰	۶,۵۷۴,۴۳۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
بهرک صنعتی شوش	%۴۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۶,۳۱۴,۷۹۰	***	***	%۲۰	۲۰,۲۲۹,۰۴۴	کمتر توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی شوشتر ۱	%۴۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۱۶,۳۱۴,۷۹۰	***	***	%۲۰	۲۰,۲۲۹,۰۴۴	توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی شوشتر ۲	%۳۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۹,۳۲۲,۷۳۷	***	***	%۲۰	۱۱,۵۵۹,۴۵۴	توسعه یافته	تقاضا محور
بهرک صنعتی مسجد سلیمان	%۲۰	۵,۹۵۰,۰۰۰	%۳۰	۷,۴۴۷,۷۵۰	%۴۰	۷,۴۲۰,۰۲۷	%۲۰	۸,۵۹۷,۳۴۴	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
بهرک صنعتی مسجدسلیمان	%۲۰	۵,۰۸۲,۰۰۰	%۲۰	۶,۲۰۲,۳۵۸	%۳۰	۶,۵۴۶,۸۳۸	%۲۰	۷,۳۴۳,۱۴۳	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور

نام شهرک / ناحیه	حداقل درصد پرداخت نقد یک ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته ۱۴۰۴	حداقل درصد پرداخت نقد دو ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد سه ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد چهار ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	وضعیت شهرک	وضعیت تقاضا
بهرک صنعتی هندیجان	%۲۰	۴,۶۰۲,۰۰۰	%۲۰	۵,۶۱۶,۵۳۹	%۲۰	۶,۱۱۷,۹۸۰	%۲۰	۶,۶۴۹,۵۷۶	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی چذابه	%۲۰	۴,۵۸۲,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۹۲,۱۳۰	%۲۰	۶,۰۹۱,۳۹۱	%۲۰	۶,۶۲۰,۶۷۷	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی اندیکا	%۲۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	%۳۰	۵,۳۶۸,۰۴۶	%۴۰	۵,۶۱۱,۷۸۴	%۲۰	۶,۵۰۲,۱۹۳	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی جنت مکان گتوند	%۲۰	۶,۳۶۵,۰۰۰	%۳۰	۷,۵۹۲,۸۰۳	%۴۰	۷,۹۳۷,۵۵۸	%۲۰	۹,۱۹۶,۹۹۰	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی چاه سالم امیدیه	%۴۰	۷,۵۰۰,۰۰۰	%۴۰	۸,۷۴۰,۰۶۶	***	***	%۲۰	۱۰,۸۳۶,۹۸۸	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی دارخوین	%۲۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	%۳۰	۵,۵۱۱,۱۹۵	%۴۰	۵,۷۶۱,۴۳۲	%۲۰	۶,۶۷۵,۵۸۴	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی دوکوهه دیمشک	%۳۰	۶,۵۴۵,۰۰۰	%۳۰	۷,۸۰۷,۵۲۵	***	***	%۲۰	۹,۴۵۷,۰۷۸	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی رامشیر	%۲۰	۴,۵۵۰,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۵۳,۰۷۶	%۲۰	۶,۰۴۸,۸۵۱	%۲۰	۶,۵۷۴,۴۳۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی زیدون بهبهان	%۲۰	۶,۱۵۰,۰۰۰	%۲۰	۷,۵۰۵,۸۰۶	%۲۰	۸,۱۷۵,۹۱۹	%۲۰	۸,۸۸۶,۳۳۰	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی سردشت دزفول	%۲۰	۴,۵۸۴,۵۰۰	%۳۰	۵,۴۶۸,۸۴۶	%۴۰	۵,۷۱۷,۱۶۱	%۲۰	۶,۶۲۴,۲۸۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی سردشت زیدون (بهبهان)	%۲۰	۴,۵۵۰,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۵۳,۰۷۵	%۲۰	۶,۰۴۸,۸۵۱	%۲۰	۶,۵۷۴,۴۳۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی شاورر	%۳۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	%۴۰	۹,۵۰۵,۴۰۸	***	***	%۲۰	۱۲,۲۸۱,۹۲۰	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی شلنگ آباد (۲۲) همن	%۴۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	%۴۰	۸۷,۴۰۰,۶۶۱	***	***	%۲۰	۱۰۸,۳۶۹,۸۷۸	توسعه یافته	تقاضا محور

نام شهرک / ناحیه	حداقل درصد پرداخت نقد یک ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته ۱۴۰۴	حداقل درصد پرداخت نقد دو ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد سه ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	حداقل درصد پرداخت نقد چهار ساله	قیمت پایه واگذاری بعد از اعمال تخفیف مناطق کمتر توسعه یافته	وضعیت شهرک	وضعیت تقاضا
حیه صنعتی شهدا آبادان	%۲۰	۴,۵۵۸,۰۰۰	%۲۰	۵,۴۳۷,۲۳۴	%۴۰	۵,۶۸۴,۱۱۴	%۲۰	۶,۵۸۵,۹۹۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی طالقانی رامهرمز	%۲۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	%۲۰	۸,۳۵۰,۲۹۴	%۴۰	۸,۷۲۹,۴۴۲	%۲۰	۱۰,۱۱۴,۵۲۲	توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی لالی ۲	%۲۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	%۲۰	۶,۱۰۲,۲۸۱	%۲۰	۶,۶۴۷,۰۸۹	%۲۰	۷,۲۲۴,۶۵۹	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی مریچه رامهرمز	%۲۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	%۳۰	۵,۳۶۸,۰۴۶	%۳۰	۵,۷۹۷,۰۸۲	%۲۰	۶,۵۰۲,۱۹۳	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی مرعی دشت یادگان	%۲۰	۴,۶۵۰,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۶۱,۶۱۹	%۲۰	۶,۰۵۸,۱۵۶	%۲۰	۶,۵۸۴,۵۵۴	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی منگشت باغملک	%۲۰	۶,۵۶۰,۰۰۰	%۳۰	۷,۸۲۵,۴۱۸	%۴۰	۸,۱۸۰,۷۳۵	%۲۰	۹,۴۷۸,۷۵۲	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی هفتگل	%۲۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	%۳۰	۶,۵۶۰,۹۴۶	%۴۰	۶,۸۵۸,۸۴۸	%۲۰	۷,۹۴۷,۱۲۵	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور
حیه صنعتی هویره	%۲۰	۴,۵۹۰,۰۰۰	%۲۰	۵,۵۷۴,۶۹۴	%۲۰	۶,۱۰۲,۰۲۷	%۲۰	۶,۶۳۲,۲۳۷	کمتر توسعه یافته	غیر تقاضا محور